

Milano

FRAMEWORK ALLIANCE CONTRACT

MILANO

AVV. PIERLUIGI PISELLI

COS'È IL FRAMEWORK DI ACCORDO COLLABORATIVO?

Il FAC-1 è un modello contrattuale **multilaterale**.

Promuove la **collaborazione** delle parti contrattuali, superando così il modello tradizionale in cui le parti perseguono interessi contrapposti.

Le parti perseguono **finalità comuni**, tramite **comuni processi decisionali** e **condivisione di rischi e premi**.

CARATTERISTICHE DEL FAC

- 1 -

- Rischi e opportunità **condivisi**
- **Riduzione** delle controversie
- **Riduzione** dei tempi
- Perseguimento di un **Valore aggiunto** della prestazione
- **Miglioramento** della prestazione offerta
- Processo decisionale **unanime**
 - Il processo decisionale è condotto da un **board esecutivo** composto dai rappresentanti di tutte le parti
- Modello « **nessuna colpa, nessuna responsabilità** »

CARATTERISTICHE DEL FAC

- 2 -

- Impegno ad agire con **buona fede**
- **Trasparenza** tra le parti
 - Modello « **libro aperto** »
 - Transazioni trasparenti
 - Comunicazioni trasparenti
- Struttura gestionale **condivisa**
 - Modello « **tutti vincono, tutti perdono** »
 - Le parti sono **alla pari**

DIFFERENZE TRA IL FAC E LA CONTRATTUALISTICA TRADIZIONALE

- 1 -

CONTRATTI TRADIZIONALI

- Il committente deve definire chiaramente le proprie richieste e condizioni
- Il progetto è ottimale solo se vi sono poche incognite e se i risultati sono stati ragionevolmente previsti
- Non si ricorre ampiamente a modelli *flessibili*
- La stipula contrattuale avviene dopo *lunghe e difficili negoziazioni*
- Se i progetti sono complessi e prevedono molteplici incognite, le parti sono meno capaci di prevedere i risultati e tendono a subire una *maggiorazione dei costi* e ad effettuare *numerose varianti in corso d'opera* per fronteggiare le nuove esigenze

DIFFERENZE TRA IL FAC E LA CONTRATTUALISTICA TRADIZIONALE

- 2 -

FAC

- Il committente e il prestatore tendono a collaborare già dalla definizione delle esigenze del committente
- Il progetto evolutivo che porta alla conclusione dell'accordo elimina le incognite e fornisce ragionevoli esiti circa i risultati Si fa ampio ricorso a modelli *flessibili*
- La stipula contrattuale avviene dopo *negoziazioni rapide e condivise*
- Si annullano i *tempi* e i *costi* di « riequilibrio » del contratto

AVV. PIERLUIGI PISELLI

Studio Legale Associato Piselli & Partners

Via G. Mercalli, 13

00197 Roma

T. +39 06 8880761

www.piselliandpartners.com